

AARHUS EJENDOMME DISTRIKT SYD SØGER EN ENGAGERET OG FAGLIG DYGTIG TEKNISK SERVICEMEDARBEJDER TIL TEKNISK DRIFT OG SERVICERING AF KOMMUNENS BYGNINGER I AARHUS SYD

Som Teknisk Servicemedarbejder i Aarhus Kommunes Ejendomsdrift får du mulighed for at blive en vigtig, vellidt og værdsat samarbejdspartner for brugerne i vores bygninger.

Det primære mål for teknisk service er at sikre de bedst mulige fysiske rammer for bygningernes brugere. Bygningerne benyttes til skoler, plejehjem, dagtilbud, folkehuse mv.

Vi søger en ny medarbejder, med foreløbig tilknytning til vores bygninger i Syd, område 2 som ligger i området mellem Marselisboulevard og Ringvej Syd. Dine arbejdsopgaver er at sikre at dine bygninger fungerer og at der styr på "materiellet", så brugen af kommunens bygninger opleves problemfrit og positivt.

Aarhus Ejendomme, afdeling Ejendomsdrift er en afdeling i Teknik og Miljø, der tæller 450 medarbejdere. Heraf er over 300 medarbejdere ansat i Teknisk Service.

Vi har opdelt kommunen i 4 distrikter, som igen er underopdelt i 15 mindre geografiske områder med hver deres teamleder. Teamlederen er leder for ca. 20-25 medarbejdere. Medarbejderne samarbejder i mindre teams på 3-6 medarbejdere.

De enkelte teams er lokalt forankret, hvor vi har vores daglige gang i de bygninger vi servicerer og møder ind på disse lokationer.

Om jobbet

Sammen med de øvrige medarbejdere i teamet vil du stå for den daglige tekniske drift og servicering af de bygninger teamet har ansvaret for.

Du vil blive grundigt oplært i alle funktioner og arbejdsområder af dine kolleger. Endvidere vil vores arbejdsmiljørepræsentant klæde dig godt på og bistå dig fremadrettet.

Dine væsentligste opgaver bliver:

- *Vedligehold af bygningens tekniske installationer herunder ABA, AVS, ADK, (Salto) CTS med flere.*
- *Hurtig opfølgning på opgaver Main Manager (vores FM-system)*
- *Kontakt til leverandører, samarbejdspartnere og brugere.*
- *Udførelse af opgaver der tilknytter sig bygningsdrift.*
- *Tilsyn med udliciterede opgaver så som pleje af terræn, snerydning, servicering af tekniske anlæg.*
- *I samarbejde med kollegaerne fra Drift og vedligehold sikre at mangler og skader på bygningerne bliver udbedret.*
- *Mindre håndværksmæssige opgaver.*
- *Ad hoc-opgaver.*
- *Fakturabehandling*

Vi tilbyder et alsidigt job, godt kollegaskab med et uformelt arbejdsmiljø

Det er vigtigt for os, at du oplever, at dit bidrag i Aarhus Ejendomme gør en forskel i Aarhus. Vi tilbyder en travl og spændende hverdag, hvor du selv er med til at sætte retningen.

Som arbejdsplads har vi tillid til dig og dit arbejde og står klar, når du er i tvivl. Du vil opleve en hverdag, hvor vi hjælper hinanden med at blive bedre.

Vi tilbyder løbende kompetenceudvikling, der bidrager til at gøre dig endnu bedre til dit arbejde.

Hvem er du?

- *Du er serviceminded, pligtopfyldende og kan arbejde systematisk.*
- *Kan kommunikere med alle i en god og respektfuld tone.*
- *Du har en baggrund som elektriker, ejendomsservice tekniker, Ejd. funktionær eller anden relevant håndværksmæssig uddannelse.*
- *Du har arbejdet med CTS, og har en forståelse for hvordan det skal bruges.*
- *Du har kendskab og interesse for at arbejde med servicering af bygninger.*
- *Du vil kunne administrere mindre udbud af for eksempel malerarbejde.*

- *Du har en god teknisk forståelse og interesse.*
- *Du har kørekort B.*
- *Du er fortrolig med brugen af it-programmer som Office pakken og Outlook*

Stillingen er til enhver tid betinget af en tilfredsstillende straffeattest og en anmærkningsfri børneattest. Disse vil blive indhentet inden ansættelsen.

Hvis det lyder som noget for dig?

Så tryk på ansøgningsknappen nedenfor og send os ansøgning og CV senest den 19. Januar 2025. Alle felter med * skal udfyldes. Først når du har modtaget en kvittering pr. e-mail, har vi modtaget din ansøgning.

Vil du vide mere om jobbet, er du meget velkommen til at kontakte teamleder René Nielsen på tlf. 24 89 18 61.

Løn og ansættelsesvilkår fastsættes i henhold til gældende overenskomst mellem Kommunernes Landsforening og FOA.

Læs mere om Teknik og Miljø, hvad du kan forvente af rekrutteringsprocessen og vores generelle løn- og ansættelsesvilkår [Bliv en del af Teknik og Miljø \(aarhus.dk\)](#)

Tiltrædelse den 1. marts 2025 eller efter aftale.

Vi forventer at holde samtaler i uge 5.

Vi glæder os til at høre fra dig!

Om Aarhus Kommune