

Projektleder til Aarhus Kommune, Aarhus Ejendomme – Driftsområdet

Vi søger bygningskonstruktør – eller person der har opnået tilsvarende faglighed og kompetencer gennem relevant erfaring.

Vil du arbejde med et sjældent mix af projektledelse og solid byggefaglighed – og samtidig være med til at vedligeholde og fremtids sikre nogle af Aarhus' mest markante bygninger?

Som projektleder hos Aarhus Ejendomme får du både ansvaret for at drive projekter og mulighed for at bruge din faglighed i praksis. Du arbejder med rammerne om byens liv i Aarhus Midtby – blandt andet Rådhuset, Dokk1, Godsbanen, VoxHall, Ridehuset, Havnebadet og mange flere ejendomme med høj synlighed og stor betydning for byens borgere.

Du er med hele vejen – fra de første faglige overvejelser og projektering til byggeledelse, udførelse og overgang til drift i tæt samarbejde med bygherrefunktionen. Det giver både indflydelse, variation og en hverdag, hvor du kan udvikle dig fagligt og tage ansvar for helheden.

Aarhus Ejendomme er en ung organisation, etableret for knap to år siden med fokus på at sikre fremtidens rammer for Aarhus. Det betyder, at du bliver en del af en organisation i bevægelse og hvor dine faglige input bliver taget alvorligt.

Du får mulighed for reel medindflydelse på arbejdsmetoder, prioriteringer og løsninger – og for at udvikle dig i takt med, at organisationen vokser og modnes. Her er plads til at tage ansvar, præge din rolle og være med til at bygge noget op sammen med dygtige kolleger.

Om jobbet

Du bliver en del af Ejendomsdrift i Teknik og Miljø, som har ansvar for vedligehold, genopretning og udvikling af kommunens ejendomme. Porteføljen spænder bredt og rummer bl.a. skoler, plejehjem, kultur- og idrætsbygninger, bosteder og administrationsbygninger – med særligt fokus på ejendomme i Aarhus Midtby.

Du arbejder struktureret og databaseret, hvor opgaver og projekter prioriteres ud fra bygningssyn, bygningsdata og vedligeholdelsesplaner. Det sikrer, at indsatserne tager afsæt i dokumenterede behov og bidrager til robuste, driftssikre og langtidsholdbare løsninger.

Du arbejder med opgaverne fra de tidlige faser og frem til aflevering og drift – i tæt samarbejde med kolleger, brugere, rådgivere og entreprenører. Digitale værktøjer og systemer er en naturlig del af hverdagen. Du får ansvar for årshjulsopgaver og bygninger med mulighed for både faglig fordybelse og udvikling.

Dine opgaver

Du får en central rolle i projekter og driftsopgaver og kommer bl.a. til at arbejde med:

- Du samarbejder tæt med dine mange kolleger i teknisk service
- Projektering og byggeledelse af vedligeholdelses- og genopretningsprojekter
- Udarbejdelse og kvalitetssikring af udbudsmateriale og tekniske tegninger
- Gennemførelse af udbudsprocesser på rådgivning, entreprenør- og bygherreleverancer
- Bygningssyn, vedligeholdelsesplaner og disponering i kommunens FM-system (MainManager)
- Struktureret prioritering af opgaver og projekter på baggrund af bygningssyn og bygningsdata
- Koordinering og dialog med rådgivere, entreprenører, myndigheder og brugere
- Opfølgning på tid, økonomi og kvalitet samt afrapportering til bygningsejer og intern ledelse
- Medvirke til granskning af nye byggeprojekter med fokus på driftssikkerhed, holdbarhed og langsigtede løsninger
- Deltagelse i tværfaglige projekter, fx inden for bæredygtighed, energi og miljøfarlige stoffer

Du får en varieret hverdag, hvor du både arbejder på kontoret, ude på lokationerne og på byggepladserne.

Hvem er du?

Du er som udgangspunkt uddannet bygningskonstruktør – eller har opnået tilsvarende faglighed og kompetencer gennem relevant erfaring. Du har erfaring med projektering, byggeledelse og udbud og trives med ansvar og overblik – også når der er flere projekter i gang samtidig.

Vi forestiller os, at du:

- Har erfaring med udarbejdelse og granskning af udbudsmateriale
- Har god forståelse for byggeri, materialer og den håndværksmæssige udførelse
- Ser behov og opgaver i forbindelse med dine opgaver og er i stand til at finde løsninger igennem samarbejde
- Kan arbejde selvstændigt og samtidig bidrage aktivt i teamet

- Kommunikerer klart og professionelt – både skriftligt og mundtligt
- Arbejder struktureret, løsningsorienteret og proaktivt
- Har lyst til at udvikle dig fagligt og tage ansvar
- Trives i en organisation, hvor opgaverne har en tydelig samfundsmæssig betydning
- Kørekort til bil er en forudsætning.

Erfaring fra en politisk styret organisation er en fordel, men ikke et krav.

En organisation i udvikling – med plads til dig

Derfor skal du vælge os

Hos Aarhus Ejendomme får du:

- Et job med **synlige resultater i bybilledet**
- Et stærkt fagligt miljø med engagerede og hjælpsomme kolleger
- Mulighed for at arbejde med hele processen – fra idé til færdigt byggeri
- Frihed under ansvar og mulighed for at præge både opgaver og arbejdsform
- Gode rammer for faglig og personlig udvikling
- Fleksible arbejdsvilkår, 37-timers arbejdsuge og betalt frokostpause
- Et uformelt arbejdsmiljø med humor, samarbejde og høj faglighed

Vi arbejder ud fra værdierne **ordentlighed, mod og samarbejde** – og vi gør os umage hver dag.

Praktisk information

- Ansøgningsfrist: 11. februar 2026
- Opstart: 1. april 2026 eller i henhold til aftale
- Samtaler: 17. og 19. februar 2026
- Kontakt: Afdelingsleder Mike Vinge Madsen, tlf. 20 10 18 75

Vil du med på holdet?

Så klik på "Ansøg" nedenfor for at udfylde og sende din ansøgning. Alle felter med * skal udfyldes.

Først når du har modtaget en kvittering pr. e-mail, har vi modtaget din ansøgning.

Læs mere om Teknik og Miljø, hvad du kan forvente af rekrutteringsprocessen og vores generelle løn- og ansættelsesvilkår. [Bliv en del af Teknik og Miljø \(aarhus.dk\)](#)

Vi ser frem til at høre fra dig!

Om Aarhus Kommune

Aarhus Kommune er en af Jyllands største arbejdspladser, hvor 28.000 professionelle og passionerede kollegaer hver dag arbejder for at gøre visioner til virkelighed og skabe værdi for borgere og samfundet omkring os. Vi er en arbejdsplads, der vægter faglighed og samarbejde højt og vi tror på, at vores forskelligheder er med til at gøre Aarhus for en god by for alle. Sammen arbejder vi for en bæredygtig og inkluderende by, hvor både ansatte, borgere, virksomheder og naturen kan trives og blomstre. Vi har ambitioner for byen – og for dig. Kom og vær med!